



**RÈGLEMENT NUMÉRO 635  
DÉCRÉTANT L'IMPOSITION DES  
TAXES, PERMIS ET COMPENSATIONS  
POUR L'ANNÉE 2018**

**ATTENDU QU'** en vertu de l'article 954 du *Code municipal du Québec*, le Conseil doit adopter le budget pour le prochain exercice financier et y prévoir des revenus au moins égaux aux dépenses qui y figurent;

**ATTENDU QU'** en vertu des articles 244.30 de la *Loi sur la fiscalité municipale*, le Conseil peut adopter l'application du régime d'impôt foncier à taux variés pour fixer plusieurs taux de taxe foncière générale en fonction des catégories d'immeubles;

**ATTENDU QU'** en vertu des articles 252 et 263 de la *Loi sur la fiscalité municipale*, le Conseil peut adopter un règlement permettant le paiement en plusieurs versements, des taxes foncières, d'un supplément de taxes foncières, ainsi que des autres taxes ou compensations municipales lorsque le total exigé dans un compte de taxes atteint trois cents dollars (300 \$);

**ATTENDU QUE** l'article 252 de la *Loi sur la fiscalité municipale* permet au Conseil de prévoir les règles applicables en cas de défaut, par le débiteur, d'effectuer un versement à son échéance;

**ATTENDU QUE** le conseil de la municipalité d'Ascot Corner a pris connaissance des prévisions de dépenses qu'il les juge essentielles au maintien des services municipaux;

**ATTENDU QU'** un avis de motion a dûment été donné lors de la séance tenante le 4 décembre 2017;

**EN CONSÉQUENCE IL EST PAR LE PRÉSENT RÈGLEMENT, DÉCRÉTÉ ET STATUÉ CE QUI SUIT :**

**ARTICLE 1**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

**ARTICLE 2**

Le Conseil a adopté un budget montrant des revenus au montant de 4 252 429.39 \$ et des dépenses au montant de 4 252 429.39 \$ pour l'année financière 2018.

**ARTICLE 3**

Pour rencontrer le budget qui a été adopté pour l'année financière 2018, la taxe foncière générale et les autres taxes et compensations sont établies comme suit :

- a) Le taux de la taxe foncière générale pour la catégorie – résidentielle est de **0.81 \$ / 100 \$** d'évaluation;
- b) Le taux de la taxe foncière générale pour la catégorie – 6 logements et plus est de **0.81 \$ / 100 \$** d'évaluation;
- c) Le taux de la taxe foncière générale pour la catégorie – non résidentielle est de **1.25 \$ / 100 \$** d'évaluation;
- d) Le taux de la taxe foncière générale pour la catégorie – industrielle est de **1.35 \$ / 100 \$** d'évaluation;

Suite...



PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ LE HAUT SAINT-FRANÇOIS  
MUNICIPALITÉ D'ASCOT CORNER

RÈGLEMENT NO. 635 (SUITE)

- e) Le taux de la taxe foncière générale pour la catégorie – agricole est de **0.81 \$ / 100 \$** d'évaluation;
- f) Le taux de la taxe foncière générale pour la catégorie – terrains vagues desservis est de **0.81 \$ / 100 \$** d'évaluation;
- g) Le taux de la taxe de secteur pour la réfection des chemins et routes applicable à l'ensemble du territoire sur la richesse foncière est de **0.05 \$ / 100 \$** d'évaluation.
- h) La compensation pour couvrir les frais d'exploitation du réseau d'égout pour tous les immeubles desservis par le réseau est de **225 \$ par unité**.

CATÉGORIE	# UNITÉ/CATÉGORIE
Maison unifamiliale	1
Logement résidentiel	1
Commerce	1
Industrie	4
Restaurant	3
Bar	3
Fromagerie	4

- g) La compensation pour couvrir les frais d'exploitation du réseau d'aqueduc pour tous les immeubles desservis par le réseau est de **200 \$ par unité**.

CATÉGORIE	# UNITÉ/CATÉGORIE
Maison unifamiliale	1
Logement résidentiel	1
Commerce	1
Industrie	3
Restaurant	2
Bar	2
Fromagerie	3
Piscine	0.25

- h) Une compensation de **20 \$ par unité** pour les utilisateurs du réseau d'égout sera prélevée afin de constituer une réserve pour l'entretien des infrastructures du réseau.
- j) Une compensation de **20 \$ par unité** pour les utilisateurs du réseau d'aqueduc sera prélevée afin de constituer une réserve pour l'entretien des infrastructures du réseau.
- k) La compensation pour la cueillette, le transport et l'enfouissement des matières résiduelles, matières recyclables et matières à composter est fixée à **160 \$ / unité**.

CATÉGORIE	# UNITÉ/CATÉGORIE
Résidence unifamiliale ou chalet (habitable à l'année)	1
Immeuble à revenus (1 unité / logement)	1
Chalet saisonnier (chemin non-desservi l'hiver)	0.5
Commerce léger	0.5
Commerce moyen	1
Commerce ordinaire	3
Commerce lourd	8
Ferme	1
Camping	4

Suite...

**RÈGLEMENT NO. 635 (SUITE)**

Les frais de recul du véhicule de collecte sont fixés à 5 \$ par recul, par semaine pour les matières résiduelles et recyclables.

Pour le secteur commercial, des frais de 48.50 \$ par année sont appliqués pour des cueillettes hebdomadaires.

**La Municipalité définie comme :**

- 1- Commerce léger : tout service à l'intérieur d'une résidence comme salon de coiffure, bureau de notaire ou autres.
  - 2- Commerce moyen : petit commerce n'ayant aucun employé.
  - 3- Commerce ordinaire : toute activité commerciale située dans une partie de logement ou dans un lieu distinct. (Épicerie, Caisse populaire, dépanneur, restaurant, etc.)
  - 4- Commerce lourd : activité commerciale de grande intensité. (Fromagerie, concessionnaire, entreprise de plus de 20 employés).
  - 5- Exploitation agricole : exploitation agricole enregistrée.
  - 6- Camping : terrain servant au camping.
- l) Compensation pour la vidange et disposition des boues de fosses septiques des résidences isolées - règlement de la MRC du Haut-Saint-François :

En vertu du règlement de la MRC du Haut-Saint-François, le tarif de compensation annuelle pour la vidange et la disposition des boues de fosses septiques des résidences isolées non desservies par un réseau d'égout municipal est fixé à :

Fosses septiques	Conventionnelles	Fosses scellées	Autres et puisards	Mesurage
749 gallons et moins	40 \$	75 \$	65 \$	19 \$
750 à 999 gallons	40 \$	75 \$	65 \$	19 \$
1000 à 1249 gallons	40 \$	75 \$	65 \$	19 \$
1250 à 1499 gallons	40 \$	75 \$	65 \$	19 \$
1500 à 1999 gallons	58 \$	125 \$	65 \$	19 \$
2000 à 2500 gallons	94 \$		65 \$	19 \$
2501 à 3000 gallons	119 \$		65 \$	19 \$

La disposition des boues de fosses septiques des résidences isolées desservies par un réseau d'égout municipal est assumée par la municipalité.

**Les frais de mesurage sont obligatoires pour les fosses conventionnelles.**

**ARTICLE 4**

Le paiement du compte des taxes, des taxes supplémentaires et des compensations est payable en **quatre** versements égaux si le **total atteint 300 \$** et en **un seul** versement si le total est **inférieur** à 300 \$. Les dates des versements sont les suivantes :

L'envoi des comptes de taxes: au plus tard le 28 février 2018 :

- 1<sup>er</sup> versement : échéance le **1<sup>er</sup> avril 2018**
- 2<sup>e</sup> versement : échéance le **1<sup>er</sup> juin 2018**
- 3<sup>e</sup> versement : échéance le **1<sup>er</sup> août 2018**
- 4<sup>e</sup> versement : échéance le **1<sup>er</sup> octobre 2018**

Suite...



PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ LE HAUT SAINT-FRANÇOIS  
MUNICIPALITÉ D'ASCOT CORNER

**RÈGLEMENT NO. 635 (SUITE)**

**ARTICLE 5**

Le taux d'intérêt pour tous les comptes dus à la Municipalité d'Ascot Corner est de **12%** l'an.

**ARTICLE 6**

Lorsque le paiement par chèque émis à l'ordre de la Municipalité en paiement d'une somme due en vertu du présent règlement est refusé par le tiré, des frais d'administration d'un montant **de 35.00 \$** seront facturés au tireur, en sus de tous intérêts exigibles, le cas échéant.

**ARTICLE 7**

Le Conseil décrète que lorsqu'un contribuable débiteur est en défaut d'effectuer un versement, les intérêts ne sont imposés que sur le versement échu. Le délai de prescription applicable sur toutes les taxes et les compensations dues à la Municipalité commence à courir à la date d'échéance.

**ARTICLE 8**

En vertu de l'article 1007 du Code municipal du Québec, le conseil de la municipalité d'Ascot Corner désire allouer un escompte **de 1%** à toute personne qui a plus d'un versement et qui paie la totalité de ses taxes au premier versement soit le **1<sup>er</sup> avril 2018**.

**ARTICLE 9**

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la *Loi*.  
Adopté.

JONATHAN PICHÉ  
DIRECTEUR GÉN. ET SECR.-TRÉS.

NATHALIE BRESSE  
MAIRESSE

**AVIS DE MOTION :**

**4 décembre 2017**

**ADOPTION DU RÈGLEMENT :**

**11 décembre 2017**

**PUBLICATION ET ENTRÉE EN VIGUEUR :**

**12 décembre 2017**